

城市建设开发与水土保持

——以惠州市为例

陈 华 清

(广东省惠州市东江建筑工程公司 516011)

摘 要 在介绍惠州市城市发展的基本概况基础上,对惠州市在城市化发展过程中存在的水土资源管理问题作了简要概括,并以规划、开发和建设三个阶段探讨了城市开发建设的水土保持措施问题。要求真正做到:统一规划,分步建设,统一管理。

关键词 城市建设 土地开发 水土保持措施

On the Urbanized Construction Development and Soil and Water Conservation

——As an Example of Huizhou City

Chen Huaqing

(The East River Construction Engineering Corporation in Huizhou City 516011)

Abstract Based on the understanding of the general planning and conditions of the urbanized development in Huizhou, this paper analyzed the problems about the management of soil and water conservation in the course of urbanized development in Huizhou, and put forth the suggestion of the measures of soil and water conservation in urbanized development and construction by three steps: the step of planning, development and construction.

Key words urbanized construction land development measures of soil and water conservation

1 基本情况

惠州市位于广东省南部,珠江三角洲的东北端,南临南海大亚湾并毗邻香港与深圳,北连河源市,东接汕尾市,西邻东莞市和广州市郊增城县,位于东经 $113^{\circ}51' \sim 115^{\circ}28'$,北纬 $22^{\circ}24' \sim 23^{\circ}57'$ 。辖区总面积为 $11\,158\text{km}^2$ 。惠州市地形地貌的总特征为:丘陵低山广布,沿江沿海平原狭小,地势西北高,南部和西南部低,地面起伏大。

该区年平均相对湿度 78% ,气温 22°C ,极端最低气温 -1.9°C ,全年平均霜日不足一周,气候宜人。年雨量达 $1\,700 \sim 2\,000\text{mm}$,降雨量是山区多于平原区,且 $4 \sim 9$ 月的降雨量占 82.5% ,年均蒸发量为 $1\,740.30\text{mm}$ 。全市有大小河流20多条,主要有东江、西枝江、增江。其中,东江

流域总面积 35 340km²(其中上游均为市域境外),西枝江和增江均为东江的下游支流。具有 4 120km²流域面积的西枝江流域将成为深圳市跨流域的重要引水源之一。按照惠州城市建设总体规划,惠州市(市区)是惠州政治、经济、文化中心,以发展轻工业和旅游业为主,把市区建设成为具有历史文化名城特色的现代化城市,并同大亚湾地区(淡水、溪头)开发建设统筹考虑,紧密结合。城市规划用地采用组团式布局。

按 1995 年广东省《珠江三角洲城镇体系规划》(修订稿),确定惠州一大亚湾为广东三大特大城市群之一(以 100 万人口为发展目标),形成沿江、沿海和山区为干道开发,使国道、省道全部路面水泥化,使全市公路密度由现在每百平方公里 36.7km 发展到 50km。铁路、港口基础设施建设步伐加快。

2 存在的问题分析

城市规划,基础设施建设还不能适应城市经济发展的要求,在开发过程中,有关管理制度缺乏规范化,甚至出现盲目开发。各种房地产公司相继问世,如仅 1992 年 10 月统计,全市房地产经营公司发展到了 1 500 多家。随着惠州市经济建设的不断发展,土地不断升值,出现炒买炒卖地皮、违法占地等严重现象。许多土地是“开而不发”反而破坏了地表植被,引起严重水土流失。虽然市政府曾制定了“五统一”的有关管理文件(统一规划、统一征用、统一开发、统一出让、统一管理),但由于管理滞后,已出现了严重的失控局面,再加上近几年经济发展速度减缓,更使问题解决变得棘手。人为开发的水土流失之重、危害之烈在局部地区是触目惊心的。

按照城市建设开发的要求,在开发过程中,本来要求“三通一平”,即通水、通电、通路,和地势平整。但不少开发单位为了使土地价值增值,仅注重平整土地,由于原定的资金不到位,使工程搁置或处于停停打打的困境,开而不发,不能通水、通电、通路,严重影响投资环境,严重的水土流失更危及下游及周围,甚至堵塞下水道,引起严重的积水。

3 有关城市开发建设中的水土保持措施

3.1 规划方面

要按照城市规划的功能分区规划水土保持措施。对规划区外的乱挖乱填甚至乱炒地皮现象要根据具体情况,需还林的或还农的,要尽快按有关功能恢复植被或复垦;对规划区的开发区,按城市的使用功能规划布置水土保持措施,尽量做到增加植被绿化率,满足现代化城市“绿美花香”的要求。真正做到“统一规划,分步建设,统一管理”。

3.2 开发阶段

笔者认为,国土部门应严格审查开发单位的开发能力,对资金不足的开发单位,可以实行分期分批开发,并要求切实做好水土保持基础设施配套工作,严格控制周边的水土流失,防止危害相邻开发区和建成区,以及下游的城镇区。惠州市体育中心的开发建设做到了平整一片,绿化一片,及时布置水土保持措施,效果良好。

3.3 建设阶段

要把水土保持设施纳入城市建设的预算中,按城市建设要求统一实施,统一验收,并做到“建设一片,绿化一片,受益一片”。在建设区往往是先埋设下水道,后开始建设或采取有关水土保持排水措施,但往往由于措施不得力,下水道(箱涵)淤积严重,有的甚至还未应用即已淤废,因此,在主要集水井汇流入口处前,应设置沉砂池,以避免泥沙淤塞。

(下转第 50 页)

4.3 减轻酷暑

绿化和水面能吸收太阳辐射,消耗一部分热能,降低酷暑期气温,尤其是夜间气温。

4.4 减轻洪涝灾害

降雨时,部分降水被贮留,减少了径流量,削减了洪峰流量,从而减轻洪涝威胁。

5 结束语

城市水土流失影响了城市建设,造成经济损失,甚至威胁人民生命财产安全,建设城市降水贮留入渗工程已势在必行。然而,这一问题还未引起人们的足够重视,对一些已受到危害的建筑或区域往往是采取治标的方法,未进行整体规划,综合治理。我们必须大力宣传,使各级领导和有关部门重视这一问题,广泛开展城镇的降水贮留入渗工程建设,保护好我们并不丰富的地下水资源,确保城市的安全,使我们的生活环境更美好。

参考文献

- 1 地质矿产部水文地质工程地质技术方法研究队. 水文地质手册. 北京:地质出版社,1978. 4
- 2 [日]中野秀章. 森林水文学. 李云森译,北京:中国林业出版社,1983

作者简介 张荣峰,男,1959年11月生,1982年毕业于南昌水利水电高等专科学校,在江西省水土保持委员会办公室从事水土保持管理和综合治理开发工作10几年。已在《水土保持学报》、《水土保持通报》、《中国水土保持》、《江西水利科技》等刊物上发表论文10余篇,参加编撰《江西国土资源》、《江西省水利志》等书。

(上接第31页)

由于高层建筑地基的开挖工程量很大,土方的堆放和排水不畅极易引起建设中的水土流失,故应切实搞好基础设施配套。

过去的开发地大都是一哄而上的产物,不少属于“无序开发”,而现在要求按城市规划统一规划,分步实施建设,相应建立有关协调工作机构,把过去无序的开发纳入统一建设的轨道。

4 结束语

城市建设与水土保持是一个新的课题,本文立足于惠州,对有关问题进行了初步探讨,随着城市水土保持工作的开展和深入,对新涉及的问题必有更具体的解决方案。由于没有作全市的水土流失全面调查,故本文未能统计全市的水土流失面积,对其产生的根源也未作深入分析。

鸣谢 水利部直属高校南昌水专的吴长文博士和李凤讲师对本文进行了精心的审阅和修改,特此致谢。

作者简介 陈华清,男,1962年生,工程师。1983年毕业于江西工学院(现为南昌大学)土木工程系,曾在江西鹰潭市水利设计院任工程师,现为惠州市东江建筑工程公司某部副经理。